

Kurzprotokoll
zur Sitzung des Ausschusses für Ordnung, Bau und Umwelt
öffentlich

am Dienstag, den 10.05.2022 um 18:30 Uhr

Sitzungsende um 19:05 Uhr

im Ratssaal, Schwetzinger Straße 29-31, 68723 Plankstadt

TOP 1 - Begrüßung

TOP 2 - Nutzungsänderung vom Möbelausstellungsraum/Musikschule in Autohandel auf dem Grundstück Brauereistr. 15, Flst. Nr. 1314/18

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Ordnung, Bau und Umwelt stimmt einer Nutzungsänderung vom Möbelausstellungsraum/Musikschule in einen Autohandel auf dem Grundstück Brauereistr. 15, Flst. Nr. 1314/18 gem. §§ 31, 36 BauGB, mit dem Hinweis auf die entsprechenden bauordnungsrechtlichen Auflagen, zu.

Beschluss

Einstimmig abgelehnt: **Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 1**

TOP 3 - Bauantrag Umbau einer Scheune in Wohnraum zum 2-Familienwohnhaus auf dem Grundstück Schillerstr. 6, Einvernehmen und sanierungsrechtliche Genehmigung

Geänderter Beschlussvorschlag

Die Entscheidung gem. § 34 Abs. 3a i. V. m. § 36 BauGB zum Umbau einer Scheune in Wohnraum zum 2-Familienwohnhaus auf dem Grundstück Schillerstr. 6, Flst. Nr. 1863/2 und die

sanierungsrechtliche Genehmigung nach § 145 BauGB wird in den nächsten Ausschuss für Ordnung Bau und Umwelt vertagt.

Beschluss

Einstimmig beschlossen: **Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

TOP 4 - Bauantrag Anbau und Dachaufstockung Am Ungersgarten 15, Flst. Nr. 3712

Beschlussvorschlag

Das Einvernehmen zum Anbau und zur Dachaufstockung auf dem Grundstück Am Ungersgarten 15, Flst. Nr. 3712 wird gem. §§ 34, 36 BauGB erteilt.

Beschluss

Einstimmig beschlossen: **Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

TOP 5 - Verschiedenes; Bekanntgaben des Bürgermeisters und Anfragen aus dem Gremium

Der Bürgermeister informiert über die aufgrund der Verkehrssicherheit notwendige Neugestaltung der Fläche um die Linden am Festplatz.