

Bürgermeisteramt Plankstadt

Datum: 08.06.2026

Tischvorlage

Sachbearbeiter/in: Michael Szeifert-Kiss, Tel. 06202/2006-63, E-Mail: michael.szeifert-kiss@plankstadt.de

Mehrzweckhalle- Abbruch Vergabe der Abbrucharbeiten

Vorlage Nr.: SV/399/2026/1/1

Gremium	Termin	Beratung
Gemeinderat	08.06.2026	öffentlich

Sachverhalt

Nach Inbetriebnahme der Plarena ist es erforderlich weite Teile der Mehrzweckhalle abzubauen. Es wurden die Planungen dazu erstellt und die Ausschreibungsunterlagen vom Büro Tintelnot erstellt.

Die Arbeiten wurden beschränkt ausgeschrieben, die Submission hat am 21. April 2026 stattgefunden.

Von den sechs Firmen, die zur Angebotsabgabe aufgefordert wurden, haben vier ein Angebot abgegeben.

Die Kostenberechnung liegt bei ca. 550.000 € netto.

Das günstigste Angebot schließt mit 531.919 € netto ab (abzgl. 5% Preisnachlass). Der Bruttopreis liegt damit bei 632.984 €. Der günstigste Anbieter ist die Firma SER Sanierung im Erd- und Rückbau GmbH, Heilbronn.

Die Prüfung der Angebote hat bereits stattgefunden. Am 23.04.2026 haben außerdem Aufklärungsgespräche mit zwei Bietern stattgefunden. Die Vergabeempfehlung liegt vor und ist als nichtöffentliche Vorlage beigelegt.

Der Rückbau beginnt mit der Entkernung der Halle ab dem 20.07.2026. Die eigentlichen Abbrucharbeiten sind ca. 4 Wochen danach geplant.

Die Sanierung des Hallenbodens nach dem Wasserschaden in der Plarena soll um die 34. KW (21.08.2026) abgeschlossen sein. Diese Schätzung beruht auf bestem Wissen und Gewissen der Bauleitung und der Beteiligten. Sofern alles nach Plan läuft, steht nur im Zeitraum 20.07.2026 – ca. 21.08.2026 keine Halle zur Verfügung. Diese Zeiten liegen in den Sommerferien in Baden-Württemberg. Die Verwaltung wird versuchen, diese Zeit durch geeignete Absprachen mit dem Abbruchunternehmer zu verkürzen.

Finanzielle Auswirkungen

s. Vorlage.

Auswirkungen auf das Klima

-

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat folgt der Vergabeempfehlung des Büros Tintelnot und stimmt der Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter, der Firma SER Sanierung im Erd- und Rückbau GmbH, Heilbronn zum Angebotspreis von 531.919 € netto (632.984 € brutto), zu.

Anlagen

Anlage 1: Vergabeempfehlung (nichtöffentlich)